

# **Konsultacje społeczne zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji**

**spotkanie otwarte – trzeci podobszar rewitalizacji**



# Rewitalizacja

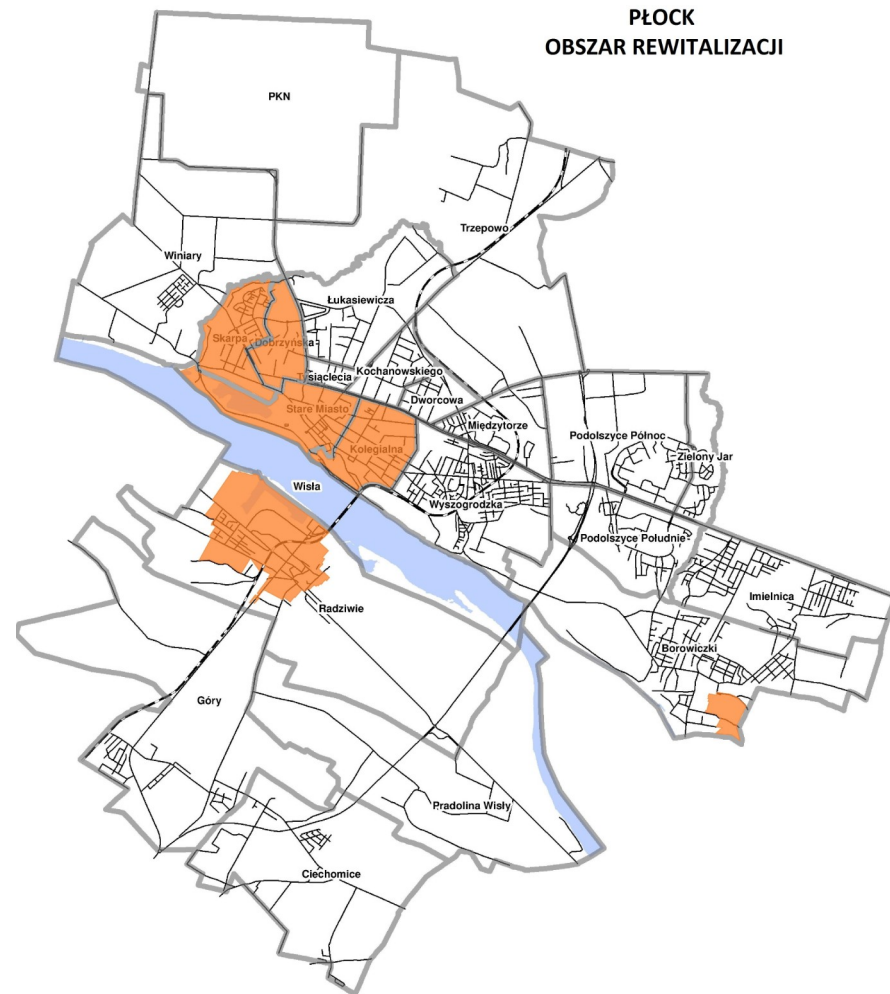
- kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na określonym obszarze **proces przemian społecznych, przestrzennych, technicznych i gospodarczych**, inicjowany przez samorząd terytorialny (głównie lokalny) w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju, w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne

# Obszar rewitalizacji

W Płocku proces rewitalizacji prowadzony jest na obszarze rewitalizacji, który został wyznaczony w styczniu 2016 roku (Uchwała Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r.).

Obszar rewitalizacji podzielony jest na cztery podobszary:

1. osiedla Stare Miasto, Kolegiarna
2. osiedla Miodowa, Skarpa
3. osiedle Radziwie
4. teren po byłej Cukrowni Borowiczki.



# Program Rewitalizacji

Proces rewitalizacji prowadzony jest  
na podstawie  
**programu rewitalizacji.**

Płocki Program Rewitalizacji przyjęty  
został w listopadzie 2016 roku,  
a następnie zmieniony w styczniu  
2017 roku oraz sierpniu 2019 roku.



## Płocki Program Rewitalizacji



## **Płocki Program Rewitalizacji zawiera m.in.:**

- opisową charakterystykę miasta,
- analizę szczegółowych danych dotyczących sytuacji społeczno – gospodarczej i przestrzennej,
- wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji,
- określa cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu zidentyfikowanych negatywnych zjawisk,
- opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- opis systemu wdrażania i monitorowania Programu



# Płocki Program Rewitalizacji

Zgodnie z założeniami wdrażanie programu rewitalizacji zaplanowane zostało na lata **2016 – 2030** m.in. poprzez realizację przedsięwzięć wpisanych do tego programu.

Za realizację tych przedsięwzięć odpowiadają:

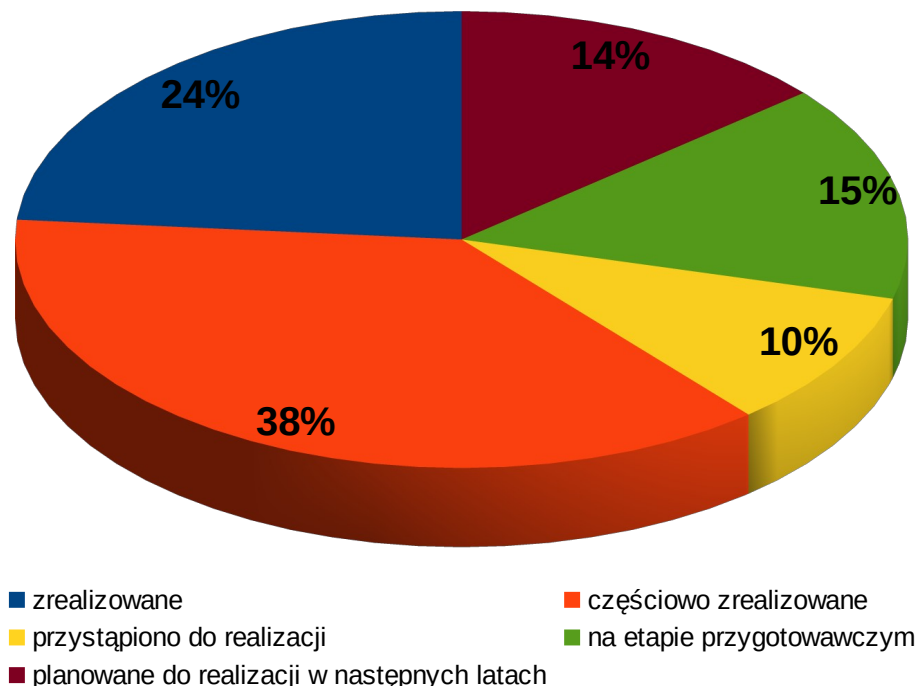
- przedsiębiorcy,
- wspólnoty mieszkaniowe,
- organizacje pozarządowe,
- osoby prywatne,
- miasto,
- spółki miejskie,
- miejskie jednostki budżetowe.

# Płocki Program Rewitalizacji

Stan realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest uzależniony od wielu czynników. Często, bardzo ważne pozostaje zdobycie zewnętrznego dofinansowania.

Od początku realizacji Płockiego Programu Rewitalizacji w całości lub częściowo zrealizowane zostały 44 przedsięwzięcia (62% przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji).

Stan realizacji przedsięwzięć na dzień 31.12.2021 r.





# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji

## A.32. Zagospodarowanie Parku Mościckiego na osiedlu Radziwie





# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji

**A.26. Poprawa mobilności mieszkańców i zwiększenie dostępności obszaru poprzez wprowadzenie rozwiązań ułatwiających ruch rowerowy** – wykonano m.in. drogę rowerową R-70 w ciągu ul. Popłacińskiej, Portowej i Kolejowej od ulicy Kolejowej do granicy miasta oraz od ulicy Portowej do lewobrzeżnego nadbrzeża Wisły





# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji

## B.32. Modernizacja kompleksu sportowego przy ulicy Teligi w Radziwiu

Przed realizacją



Po realizacji



# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji

## B.33. Przebudowa Ośrodka Sportowego "Stoczniowiec" – I etap





# Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na trzecim podobszarze rewitalizacji

**B.35. Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą** - wykonano m.in. częściową rozbudowę ulicy Zielonej, przebudowę ul. Kolejowej i ul. Krakówka, wybudowano ul. Strażacką oraz sięgacz ul. Okopowej





# Zmiana Programu Rewitalizacji

W kwietniu br., na podstawie przeprowadzonych analiz, opracowana została ocena aktualności i stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji. Jej ustalenia potwierdziły zasadność zmiany zapisów gminnego programu rewitalizacji, do której przystąpiliśmy w maju br.

Zmiana programu rewitalizacji następuje zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji i jej przyjęcie poprzedzone jest m.in. konsultacjami społecznymi, które potrwać do 25 października br.



# Zmiana Programu Rewitalizacji

W opracowanym projekcie zasadniczo zmiane nie ulega:

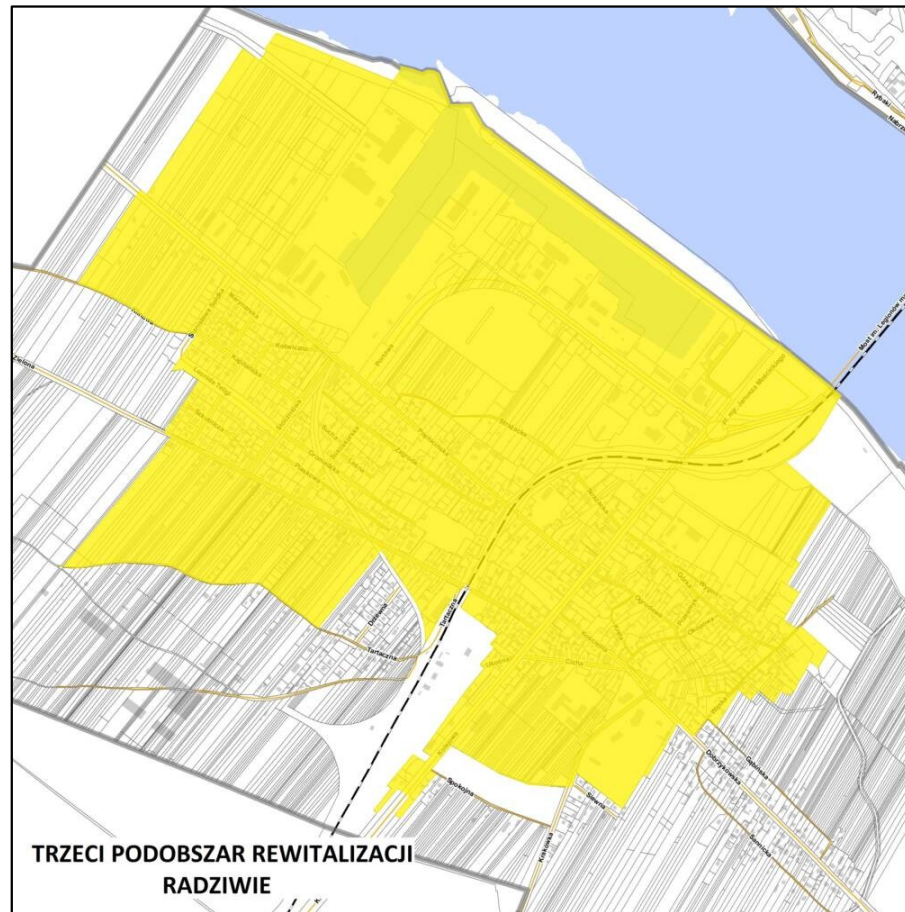
- diagnoza stanu miasta – diagnoza opiera się na danych z lat 2005-2013, gdyż na ich podstawie Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r. dokonano wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji;
- obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji – zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji obszary te wyznaczone zostały w odrębnym akcie prawa miejscowego – Uchwale Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r.
- wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji – stanowi ona stan docelowy planowany do osiągnięcia w roku 2030
- cele rewitalizacji oraz kierunki działań – stanowią one odpowiedź na zdiagnozowane negatywne zjawiska występujące na obszarze rewitalizacji



# Zmiana Programu Rewitalizacji

Główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji dotyczą listy i opisów przedsięwzięć zaplanowanych w ramach programu rewitalizacji.

W przypadku trzeciego podobszaru rewitalizacji, w ramach niniejszej zmiany, zaktualizowano opisy następujących przedsięwzięć:



# Zmiana Programu Rewitalizacji

## A.33. Zagospodarowanie budynku młyna wraz z otoczeniem na potrzeby społeczno-kulturalno-edukacyjne

przedsięwzięcie planowane do  
realizacji przez Muzeum  
Mazowieckie w Płocku w latach  
2023-2025





# Zmiana Programu Rewitalizacji

## A.48. Przywrócenie użyteczności społeczno-gospodarczej dawnej elektrowni miejskiej położonej przy ul. Kolejowej 8

przedsięwzięcie planowane do realizacji przez osobę prywatną w latach 2021-2027





# Zmiana Programu Rewitalizacji

Zmianie nie uległy opisy przedsięwzięć:

- B.33. Przebudowa Ośrodka Sportowego "Stoczniowiec"
- B.34. Dom kultury wraz z domem dziennego pobytu seniora z możliwością rehabilitacji
- B.35. Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą (np. ul. Gromadzka, Sukcesorska)
- B.36. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji
- B.37. Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych położonych na trzecim podobszarze rewitalizacji

Przedsięwzięcia te będą realizowane, zgodnie z wcześniejszymi założeniami.



# Zmiana Programu Rewitalizacji

Zapraszam do zapoznania się z opracowanym projektem zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, który jest dostępny:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka – na stronie internetowej <https://nowybip.plock.eu/>,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka <https://nowy.plock.eu/> w zakładce Rozwój miasta – Rewitalizacja,
- w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta (wejście od ul. Zduńskiej) na stanowisku Architektura i Urbanistyka.



# Zmiana Programu Rewitalizacji

Uwagi do projektu można składać do dnia **25 października br.**

1) w formie pisemnej:

- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
- za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej, stanowisko – Architektura i Urbanistyka);
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres [rewitalizacja@plock.eu](mailto:rewitalizacja@plock.eu)

2) ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-316 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.





# Dziękuję za uwagę

Artur Zieliński  
Zastępca Prezydenta Miasta Płocka  
ds. Rozwoju i Inwestycji